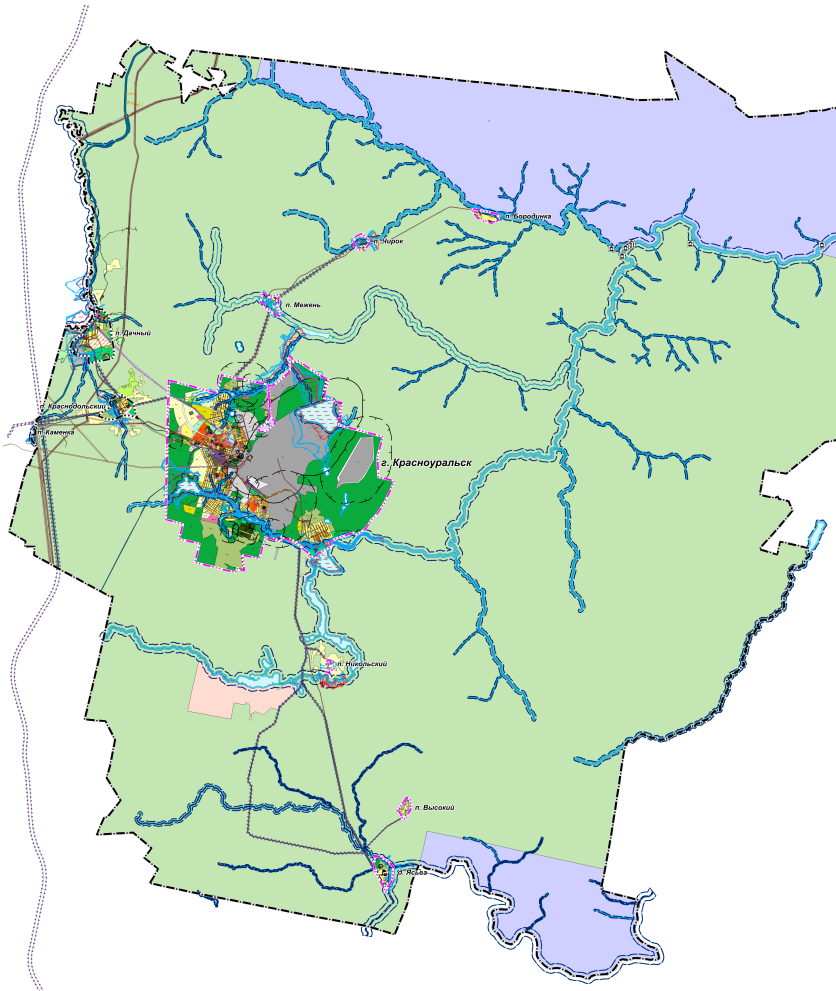
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОДСКОЙ ОКРУГ КРАСНОУРАЛЬСК"

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОУРАЛЬСК

Приложение 1
к Правилам землепользования и застройки городского округа Красноуральск



Условные обозначения

Границы
- Граница городского округа
- Граница населенного пункта
- Проектная граница населенного пункта

Территориальные зоны в границах населенных пунктов

Жилые зоны
- Ж-1 Зона жилых домов усадебного типа
- Ж-2 Зона малоэтажных многоквартирных жилых домов
- Ж-3 Зона среднеэтажных многоквартирных жилых домов
- Ж-В Зона перспективной застройки
- Ж-9 (1) Зона коллективных гаражей
- Ж-9 (2) Зона хозяйственных дворов
- ПР-1 Зона планируемого развития

Общественно-деловые зоны
- ОДК Общественно-деловая зона (комплексная)
- ОДС-1 Зона торговых комплексов
- ОДС-2 Зона лечебно-оздоровительных комплексов
- ОДС-3 Зона культурно-развлекательных комплексов
- ОДС-4 Зона культовых религиозных комплексов
- ОДС-5 Зона спортивных комплексов
- ОДС-6 Зона учебных комплексов
- ОДС-8 Зона образовательных и воспитательных учреждений
- ОДС-9(Б) Зона муниципальных административных комплексов

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
- П-1 Производственная зона I класса предприятий и производств с 1000 м
- П-2 Производственная зона II класса предприятия и производства с СЗЗ 500 м
- П-3 Производственная зона III класса предприятия и производства с СЗЗ 300 м
- П-4 Производственная зона IV класса предприятия и производства с СЗЗ 100 м
- П-5 Производственная зона V класса предприятия и производства с СЗЗ 50 м
- И-1 Зона водообеспечивающих объектов инженерной инфраструктуры
- И-2 Зона водоотводящих объектов инженерной инфраструктуры
- И-3 Зона электрообеспечивающих объектов инженерной инфраструктуры
- И-4 Зона газообеспечивающих объектов инженерной инфраструктуры
- И-5 Зона теплообеспечивающих объектов инженерной инфраструктуры
- И-Э(1) Зона электрообеспечивающих линейных объектов инженерной инфраструктуры
- КС-5 Коммунально-складская зона V класса
- Т.1-2 Зона объектов железнодорожного транспорта
- Т.2-2 Зона объектов автомобильного транспорта с СЗЗ 100 м
- Т.2-3 Зона объектов автомобильного транспорта с СЗЗ 50 м
- ЗОП Зона общего пользования

Зоны сельскохозяйственного использования
- СХ-1 Сельскохозяйственная зона I класса
- СХ-3 Сельскохозяйственная зона III класса
- СХ-4 Сельскохозяйственная зона IV класса
- СХ-6 Зона сельскохозяйственных угодий
- СХ-7 Зона ведения коллективного садоводства

Зоны рекреационного назначения
- Р-1 Зона городских лесов, лесопарков
- Р-2 Зона парков, скверов, городских садов
- Р-3 Зона водных объектов
- Р-4 Зона курортов, баз отдыха, лагерей отдыха, пляжей
- Р-5 Зона природного ландшафта

Зоны специального назначения
- С - Зона специального назначения (общая)
- С(В) Зона специального назначения (ведомственная)
- С(О)-3 Зона специального назначения III класса (особо охраняемая)
- С(О)-5 Зона специального назначения V класса (особо охраняемая)
- С(У)-3 Зона специального назначения III класса (утилизационная)

Территориальные зоны межселенной территории городского округа:
- И Зона инженерной инфраструктуры
- Т Зона транспортной инфраструктуры
- Р Зона рекреационного назначения
- СП Зона объектов специального назначения
- СХ-2 Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения
- СХ-5 Зона сельскохозяйственных угодий

Градостроительные регламенты не устанавливаются
- Земли лесного фонда
- Земли запаса
- Земли особо охраняемых природных территорий
- Водный объект

Действие градостроительного регламента не распространяется
- Территория общего пользования

Объекты культурного наследия
- Объект культурного наследия
- Территория объекта культурного наследия

Зоны с особыми условиями использования территорий
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов, планируемая
- Охранная зона инженерных коммуникаций
- Охранная зона инженерных коммуникаций, планируемая
- Придорожная полоса
- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Охранная зона водовода
- Зона затопления 1% обеспеченности территории
- Зона сильного подтопления территории
- Зона умеренного подтопления территории
- Зона слабого подтопления территории

					ПЗЗ-01-23	
					Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ Красноуральск	
Изм.	Кол.уч.	Фамилия	Подпись	Дата		
Ген.директор		Жукусова С.Г.		06.24	городской округ Красноуральск	Стадия: ГП; Лист: ; Листов:
Гл.инженер		Жукусов М.А.		06.24		
Специалист		Жукусов М.М.		06.24	Карта градостроительного зонирования городского округа Красноуральск М 1:100 000	ООО «Центр геодезии и землеустройства»